

別表1

交付番号は、16桁の数字を用い、次のとおり表すものとする。

〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇-〇-〇-〇〇〇〇〇

1～3桁目	128:アウェイ建築評価ネットの機関番号 (住宅紛争処理支援センターが設定する番号)
4～5桁目	01:本社 02以降:支店〔未設置〕
6～9桁目	西暦
10桁目	1:設計住宅性能評価 2:建設住宅性能評価(新築住宅)
11桁目	1:一戸建ての住宅 2:共同住宅等
12～16桁目	通し番号 (11桁目までの数字の並びの別に応じ、00001から順に付するものとする。)

住宅性能評価員証イメージ 見本

[表]

<b>住宅性能評価員証</b>	
写真	平成23年1月5日発行 登録番号 0022 住宅性能評価員名
発行者	アウェイ建築評価ネット株式会社 東京都新宿区揚場町2-16 電話 03-6457-5640

[裏]

(注意)
<ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅性能評価業務にあたっては、本証を常に携帯すること。</li> <li>・本証を紛失、又は棄損したときは直ちに再交付を受けること。</li> <li>・本証は他人に貸与し、又は譲渡しないこと。</li> <li>・身分を失ったときは、必ず返還すること。</li> <li>・本証の有効期限を遵守すること。</li> <li>・本証の有効期限は当社の住宅性能評価員として登録期間中である。</li> </ul>

## 住宅性能評価料金

一戸建ての住宅(新築)

## 設計住宅性能評価

床面積の合計	設計評価	備考	
200㎡以内	52,500円	型式認証	別途協議
		製造者認証	別途協議
200㎡超	52,500円	型式認証	別途協議
		製造者認証	別途協議
変更設計評価	15,750円	1回につき 但し、局部的な変更により 評価等級が変わる場合は 5,250円	

## 建設住宅性能評価

床面積の合計	建設評価	備考	
200㎡以内	92,400円	型式認証	別途協議
		製造者認証	別途協議
200㎡超	92,400円	型式認証	別途協議
		製造者認証	別途協議
再検査手数料	21,000円	1回につき	

## 別途金額

- ・紛争処理センター負担金 4,200円/戸
- ・音環境に関する評価を選択の場合 5,250円/戸(製造者認証を除く)
- ・空気環境計測を選択の場合 42,000円/戸

## 住宅性能評価料金

共同住宅(新築)

## ① 設計住宅性能評価

(単位:円)

1棟の延べ面積(m <sup>2</sup> )	タイプ数	
	～ 20	21 ～
～ 500	126, 000	
500超 ～ 1, 000	168, 000	
1, 000超 ～ 1, 500	224, 400	
1, 500超 ～ 2, 000	367, 500	
2, 000超 ～ 3, 000	441, 000	
3, 000超 ～ 5, 000	609, 000	
5, 000超 ～ 7, 500	714, 000	819, 000
7, 500超 ～ 10, 000	819, 000	892, 500
10, 000超 ～	別途見積	

## ② 変更設計住宅性能評価

(単位:円)

1棟の延べ面積(m <sup>2</sup> )	タイプ数	
	～ 20	21 ～
～ 500	26, 250	
500超 ～ 1, 000	52, 500	
1, 000超 ～ 1, 500	73, 500	
1, 500超 ～ 2, 000	105, 000	
2, 000超 ～ 3, 000	126, 000	
3, 000超 ～ 5, 000	189, 000	
5, 000超 ～ 7, 500	189, 000	231, 000
7, 500超 ～ 10, 000	231, 000	273, 000
10, 000超 ～	別途見積	

## ③ 建設住宅性能評価

(単位:円)

1棟の延べ面積(m <sup>2</sup> )	タイプ数	
	～ 20	21 ～
～ 500	168, 000	
500超 ～ 1, 000	231, 000	
1, 000超 ～ 1, 500	336, 000	
1, 500超 ～ 2, 000	420, 000	
2, 000超 ～ 3, 000	504, 000	
3, 000超 ～ 5, 000	682, 500	
5, 000超 ～ 7, 500	840, 000	945, 000
7, 500超 ～ 10, 000	1, 050, 000	1, 155, 000
10, 000超 ～	別途見積	

#### ④ 階層割増

層	割増率(%)
～ 10	0
10 ～ 16	5
17 ～ 23	10
24 ～ 30	15
31～	20

#### ⑤ 一住戸当りの基本料金

(単位:円)

設計性能評価	3,150
建設性能評価	5,250

#### ⑥ 音環境に係る評価料金(1タイプに付)

(単位:円)

設計性能評価	5,250
建設性能評価	5,250

#### 別 途 金 額

- ・紛争処理センターへの負担金 4,200円/戸
- ・アウェイ建築評価ネット以外で「設計」住宅性能評価を受けている場合は「建設」住宅性能評価の料金が異なります。
- ・空気環境計測を選択の場合  
<簡易測定法(測定バッジ)> 44,100円/戸

## 交通費・出張費として

建設住宅性能評価における検査の実施に関して、ABN本社・支社から評価の対象となる住宅の建設地までの距離の区分(以下、「距離の区分」という)を以下のとおり定め、検査を行う当機関の職員(評価員を含む)1名につき、検査一回あたりの遠隔地割増料金を以下のとおり定める。

距離の区分	遠隔地割増料金
概ね 20km ~ 50km	5,150円
概ね 50km ~ 100km	10,500円
概ね 100km 以上	10,500円 + 距離加算費(※1)

※1 距離加算費は、距離に応じて都度取り決める事とする。

※2 建設地までの往復の移動に6時間以上要する場合、上記表の遠隔地割増料金に加算される宿泊費を職員(評価員を含む)1名につき一泊あたり10,500円と定める。